



ICMQ

Il Gruppo Autogrill – Rapporto di Sostenibilità & LEED

Mission

Offrire alle persone in viaggio un servizio di qualità nei settori della ristorazione e del retail, con l'intento di generare valore per tutti gli stakeholder, operando nel pieno rispetto delle diversità culturali e dell'ambiente.

People
Planet
Profit

Il Gruppo Autogrill → **future** → **Product & Service** → **Planet**

Giornata nazionale sulla certificazione di sostenibilità
DAGLI EDIFICI ALLE INFRASTRUTTURE: COSTRUIRE SOSTENIBILE E GARANTITO
Bologna 23 giugno 2016

Media partner


ICMQ

Il Gruppo Autogrill – Rapporto di Sostenibilità & LEED

Il Gruppo Autogrill sente la responsabilità nel **ridurre i consumi di energia, acqua e materie prime a favore di energie pulite e rinnovabili, di materiali riciclati e con un minore impatto sull'ambiente.**





La parola sostenibilità diventa sinonimo di rigenerazione e rappresenta l'impegno che il Gruppo Autogrill ha dimostrato nel costruire l'ambiente interno ed esterno al punto vendita al fine di rispondere ai bisogni di **sicurezza, confortevolezza, relax, accoglienza.**



Investire nella **ricerca e nello sviluppo di soluzioni** ha valorizzato la qualità dell'ambiente e promosso **progetti innovativi** in grado di coinvolgere i diversi stakeholder.



**Giornata nazionale sulla certificazione di sostenibilità
DAGLI EDIFICI ALLE INFRASTRUTTURE: COSTRUIRE SOSTENIBILE E GARANTITO**
Bologna 23 giugno 2016



Media partner


ICMQ

La Vision

Nel 2007 Autogrill decide di affidare ad un **concorso di idee** la progettazione dell'area di servizio di Villoresti Est, destinata a diventare la flagship autostradale dell'azienda. Il concorso viene vinto da Total Tool – Arch. Giulio Ceppi.

L'obiettivo è quello di trasformare l'area in una nuova **icona architettonica** in cui si concretizzino i migliori processi di progettazione del servizio attraverso l'adozione delle migliori tecnologie in termini di **scelte tecnologiche, prodotto offerto** e delle sue **modalità di servizio al Cliente** nel pieno rispetto dei **criteri di sostenibilità**.

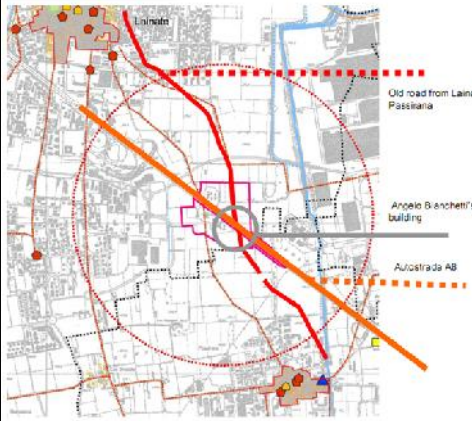

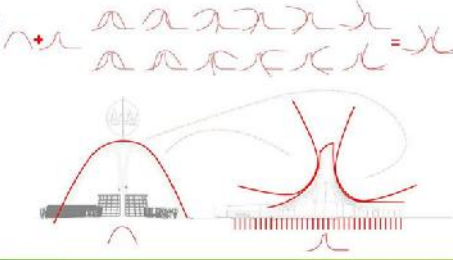


**Giornata nazionale sulla certificazione di sostenibilità
DAGLI EDIFICI ALLE INFRASTRUTTURE: COSTRUIRE SOSTENIBILE E GARANTITO**
Bologna 23 giugno 2016



Media partner

Autogrill Villoresi est – Il progetto

**Giornata nazionale sulla certificazione di sostenibilità
DAGLI EDIFICI ALLE INFRASTRUTTURE: COSTRUIRE SOSTENIBILE E GARANTITO**
Bologna 23 giugno 2016

Media partner

Autogrill Villoresi est – Inquadramento paesaggistico





**Giornata nazionale sulla certificazione di sostenibilità
DAGLI EDIFICI ALLE INFRASTRUTTURE: COSTRUIRE SOSTENIBILE E GARANTITO**
Bologna 23 giugno 2016

Media partner


ICMQ

Autogrill Villoresi est – Tecnologia e sostenibilità

Energia geotermica + Tetto captante

Impianto geotermico costituito da 420 sonde di circa 25 metri associato ad un tetto captante, vera e propria "pelle" dell'edificio, attraverso cui l'edificio scambia con l'esterno.

Riciclo delle acque

Raccolta acqua piovana e di falda per climatizzazione, irrigazione, scarico wc e riserva antincendio



Giornata nazionale sulla certificazione di sostenibilità
DAGLI EDIFICI ALLE INFRASTRUTTURE: COSTRUIRE SOSTENIBILE E GARANTITO
 Bologna 23 giugno 2016



Media partner


ICMQ

Autogrill Villoresi est – Il cantiere













Giornata nazionale sulla certificazione di sostenibilità
DAGLI EDIFICI ALLE INFRASTRUTTURE: COSTRUIRE SOSTENIBILE E GARANTITO
 Bologna 23 giugno 2016



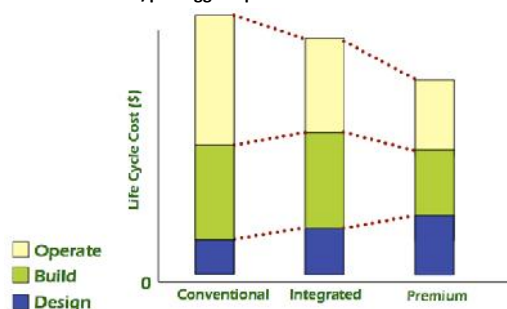
Media partner



Team LEED ICMQ - Una squadra di esperti, come guida al successo Fase di progetto

ICMQ ha rivestito il ruolo di **coordinatore responsabile della certificazione LEED** a partire dalla fase di progettazione dell'intervento promuovendo un **processo di lavoro collaborativo e multidisciplinare**, al fine di meglio identificare i benefici derivanti dalle sinergie progettuali.

ICMQ ha "pilotato" il progetto verso gli obiettivi più virtuosi e maggiormente efficaci per la valorizzazione del progetto stesso **massimizzando i crediti/punteggi acquisibili**.



Giornata nazionale sulla certificazione di sostenibilità
DAGLI EDIFICI ALLE INFRASTRUTTURE: COSTRUIRE SOSTENIBILE E GARANTITO
 Bologna 23 giugno 2016



Team LEED ICMQ - Una squadra di esperti, come guida al successo Energy Modeling

La modellazione energetica dinamica è uno strumento di **previsione dei consumi energetici** dell'edificio a partire da un modello numerico di simulazione.

Lo scopo primario della modellazione energetica dinamica è quello di supportare i progettisti durante la fase di progettazione: la creazione di un modello energetico dinamico consente infatti di **confrontare diverse soluzioni progettuali alternative** studiandone l'impatto dal punto di vista dei consumi energetici e quindi permette di individuare le soluzioni progettuali ottimali sia dal punto di vista energetico che economico.

La modellazione dinamica è uno strumento molto utile anche per l'**analisi dei costi/benefici** degli interventi di riqualificazione degli edifici esistenti

Giornata nazionale sulla certificazione di sostenibilità
DAGLI EDIFICI ALLE INFRASTRUTTURE: COSTRUIRE SOSTENIBILE E GARANTITO
 Bologna 23 giugno 2016





Team LEED ICMQ - Una squadra di esperti, come guida al successo Commissioning

Il commissioning dell'edificio è un **processo sistematico di garanzia della qualità** che si svolge durante l'intero processo di progettazione e di costruzione, contribuendo a garantire che la prestazione energetica dell'edificio rispecchi le aspettative della committenza.

Obiettivi:

- garantire che i sistemi e gli apparati siano appropriati e installati in modo **conforme ai documenti di contratto**;
- verificare e documentare il **corretto funzionamento dei sistemi e delle apparecchiature**;
- garantire che la **consegna dei documenti di uso e manutenzione** sia completa e che i manuali di uso e manutenzione lasciati sul sito siano completi;
- garantire che il **personale della manutenzione** sia adeguatamente addestrato.



**Giornata nazionale sulla certificazione di sostenibilità
DAGLI EDIFICI ALLE INFRASTRUTTURE: COSTRUIRE SOSTENIBILE E GARANTITO**
Bologna 23 giugno 2016



Media partner



Team LEED ICMQ - Una squadra di esperti, come guida al successo Fase di costruzione

- Supporto all'ufficio acquisti
- Attività di **pianificazione e reportistica LEED** proveniente dai fornitori con l'attuazione di quanto richiesto dal protocollo in fase di costruzione.
- Supporto ed **affiancamento alla Direzione lavori** nel monitoraggio dell'avanzamento attività svolte da parte delle imprese coinvolte.
- **Monitoraggio** del processo di ricezione della documentazione relativa alle forniture proveniente dai fornitori/subappaltatori ed eventuali solleciti.
- **Audit** periodici in cantiere.



**Giornata nazionale sulla certificazione di sostenibilità
DAGLI EDIFICI ALLE INFRASTRUTTURE: COSTRUIRE SOSTENIBILE E GARANTITO**
Bologna 23 giugno 2016



Media partner



Autogrill Villoresi est – Inquadramento paesaggistico

Ruolo di **Project Administrator** sulla piattaforma informatica LEED Online:

- coordinamento, raccolta, verifica e approntamento, in versione finale, di tutta la **documentazione richiesta** dal protocollo LEED in fase di progetto e cantiere in lingua inglese redatta dal Team di progettazione e dai fornitori;
- compilazione dei **Templates** e caricamento di tutti gli allegati richiesti;
- **interfaccia operativa** con l'ente di certificazione *Green Building Certification Institute (GBCI)* di Washington DC.



**Giornata nazionale sulla certificazione di sostenibilità
DAGLI EDIFICI ALLE INFRASTRUTTURE: COSTRUIRE SOSTENIBILE E GARANTITO**
Bologna 23 giugno 2016



Media partner



Autogrill Villoresi est – Inquadramento paesaggistico



Grazie per l'attenzione!

roncalli@icmq.org

**Giornata nazionale sulla certificazione di sostenibilità
DAGLI EDIFICI ALLE INFRASTRUTTURE: COSTRUIRE SOSTENIBILE E GARANTITO**
Bologna 23 giugno 2016



Media partner